Извещение о проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности МО «Шаралдай»

Муниципальное образование «Шаралдай» на основании Постановления Главы администрации от 18.05.2016 г.№53 « О проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков» приглашает физические и юридические лица принять участие в аукционе, открытом по форме подачи предложения о цене

Предмет аукциона: Продажа права на заключение договоров аренды земельных участков

 **Лот №1** земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым № 85:03:000000:1447, расположенного на землях МО «Шаралдай» по адресу: Иркутская область, Боханский район, падь «Хогот»; предназначенный для использования в целях( в соответствии с разрешенным использованием) для сельскохозяйственного производства, общей площадью 349581 кв. м. Начальная цена арендной платы в год 12207,36 (двенадцать тысяч двести семь) руб.36 коп.

Организатор проведения аукциона: Аукционная комиссия администрации МО «Шаралдай»

Почтовый адрес 669317, Иркутская область, Боханский район, с. Дундай, ул. Центральная, д. 32

Телефон:89041504617

Контактное лицо-Янгутова Полина Петровна

Дата приема заявок на аукцион 20.06.2016 г

Дата, время окончания приема заявок на аукцион 15.07.2016 г. 17.00 ч.

Дата, время проведения аукциона:19.07.2016 г. 11.00ч

Место, для рассмотрения заявок на аукцион администрации МО «Шаралдай», ул. Центральная, д. 32, каб.№ 2

Для участия в аукционе необходимо предоставить заявку на аукцион по прилагаемой форме, а так же внести задаток для участия в аукционе. Задаток, 20% от начальной цены должен быть перечислен на счет администрации МО «Шаралдай»: : 40101810900000010001 Отделение Иркутск, г. Иркутска ИНН 8503005779 КПП 850301001, Л/сч. 03343015420 в ОФК по Боханскому р-ну УФК по Иркутской области, БИК 042520001, ОКТМО 25609450, КБК 102 1 14 06025 10 0000 430

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещение о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)
3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

«Шаг аукциона»: 3% от начальной цены земельного участка, «шаг аукциона» не изменяется в течении всего аукциона.

Организатор проведения аукциона может принять решение об отказе проведения аукциона не позднее, чем за 15 дней до дня проведения аукциона, извещение об отказе в проведении аукциона опубликовывается организатором аукциона в течении 3 дней в газете «Сельская правда»

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если в аукционе участвовали менее двух участников. Критерий выявления победителя наивысшая цена. Предложение о цене за земельный участок заявляются участниками открыто в ходе проведения торгов. По завершению аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет его продажную цену и номер билета победителя аукциона; итоги аукциона фиксируются в протоколе, подписываемом уполномоченным представителем Продавца, аукционистом и победителем торгов.

Задатки участникам торгов возвращаются в течении 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Срок заключения договора аренды: в течении 5 дней со дня подписания протокола